

## İZMİR VALİLİĞİ YATIRIM İZLEME VE KOORDİNASYON BAŞKANLIĞINCA SATILACAK TAŞINIR (KUM, ÇAKIL VE ARİYET) MALLAR

Sıra No	Dosya No	TÜRÜ	YAKLAŞIK MİKTAR (TON)	BULUNDUĞU YERE AİT TEMSİLİ KORDİNATLAR	İhale Tarihi	İhale saati	Satılacak Malzemenin Türü	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	Diğer Özellikler
1	1	İlimiz, Ödemiş İlçesi, Ovakent Mahallesi civarında Başkanlığımızın talebi üzerine Ödemiş Kaymakamlığınca el konulan 39.279,97 ton 3213 sayılı Maden Kanunu 1 (A) grubu kum, çakıl ariyet malzemenin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (c) ve (k) fıkrası gereğince pazarlık usulü satış işlemi.	39279,97 (TON)	Y: 591614 X: 4223642 ( ED50 - 6 DERECE ) Y: 591648 X: 422340859 ( WGS84 )	09.08.2023	10.00	KUM, ÇAKIL VE ARİYET	2.645.000,00 TL + KDV	793.500,00 TL	İhale ile ilgili ayrıntılı bilgi ihale şartnamesinde bulunmakta olup, İdareye herhangi bir bedel ödenmeden görülebilir.

1- Yukarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen, İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığına teslim edilen kum, çakıl ve ariyet malzeme, 2886 Sayılı Kanunun 51 (c) ve (k) maddesi emsal alınarak pazarlık usulü artırım yapılarak satış amacıyla ihaleye çıkarılmıştır.  
2- Satışı yapılacak kum, çakıl ve ariyet malzeme; İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Strateji ve Koordinasyon Müdürlüğüne Konak Mahallesi (Kemeraltı) 855 Sokak No:40 Konak İZMİR adresindeki 3. kat Toplantı Salonunda toplanacak komisyon huzurunda hisasında gösterilen tarih ve saatte satış ihalesi yapılacaktır.

3- Satış ihalesi yapılacak taşınırna ait şartname ve ekleri İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı Strateji ve Koordinasyon Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

4-İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatine kadar İhale Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırılmaları gerekmekte olup, postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

- a) Yasal yerleşim yeri belgesi aslı ve tebliğat için Türkiye'de adres gösterir belge (Adres beyanı),  
b) Gerçek Kişilerin Nüfus Cüzdanı aslı veya tasdikli sureti, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik numarası,  
c) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminatın YIKOB Hesabına yatırıldığına dair alındı belgesi, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

d) Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler; Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığına İhraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgelerdir. Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise, bu işlemlerde anaparaya tekbül eden satış değerleri esas alınır. Teminat mektuplarının da (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, şube limitleri ve işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir) ve senetlerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanuna göre düzenlenmesi gerekmektedir.

e) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşları, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belge (Demekler, Demekler Müdürlüğünden, Şirketler Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ilgili makamdan)

f) Ortak girişim olarak ihaleye katılacakların noter tasdikli ortaklık belgesi ve ortaklık sözleşmesi ile ortaklık oluşturanların imza sirküleri. Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü, Demeklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirildiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi, Demeklerden; demek tüzüğüünün noter tasdikli sureti

5- Satış konu taşınırın satışı ile ilgili ayrıntılı bilgi taşınır dosyasındaki şartnameden bedelsiz olarak görülebilir.

6- Satış bedeli üzerinden alınacak % 20 KDV, binde 5,69 Karar Pul ve binde 9,48 Damga vergisi bedeli ile diğer her türlü vergi, resim ve harçlar alıcıya aittir.

7- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10- Geçici teminatların T. Vakıflar Bankası İzmir Şubesi TR 25 0001 5001 5800 7305 4307 20 IBAN no.lu İzmir Valiliği -YIKOB hesabına yatırılarak makbuzun bir örneğinin ihale saatinden önce ilanda istenilen diğer belgelerle birlikte ihale komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir

11- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonuna ulaşması şarttır. Postadaki meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

12- Nakliye ve nakliye masrafları ürünü satın alan firmaya aittir.

13- Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinin Müzayede Mahallinde Yapılan Satışlar başlıklı 6'ncı maddesinin 1'inci fıkrasında: "3065 sayılı Kanunun (1/3-d) maddesine göre, cebri icra, izale-i şüyu, ipotegün paraya çevrilmesi, tasfiye gibi nedenlerle yapılan açık artırma, pazarlık ve diğer şekillerdeki satışlar da dahil olmak üzere, müzayede mahallerinde yapılan her türlü satışlar KDV'ye tabidir. Kanunun istisna ve vergi oranlarına ilişkin hükümleri bu satışlar için de geçerlidir. Bu satışlarda vergiyi doğuran olay, satışın yapıldığı tarihte vuku bulmaktadır. Verginin mükellefi (Ek ibare RG-5/6/2018-30442)(5) 3065 sayılı Kanunun (8/ç) maddesine göre, satışları düzenleyen özel veya resmi kişi ve/veya kuruluşlar olup, 3065 sayılı Kanunun (23/d) maddesi hükmüne göre, satılan malın kesin satış bedeli KDV'nin matrahıdır. Ancak izale-i şüyu çerçevesinde yapılan satışlarda alıcının hissedarlardan biri olması halinde hissesi, bu hisse için mülkiyet devri söz konusu olmadıysa matrahtan indirilir. Bu satışlarda giderler dolayısıyla ödenen vergiler, malların kesin satış bedeli üzerinden hesaplanan vergiden hesaplanan vergiden indirilemez, ancak müzayedeye düzenleyen komisyonu üzerinden hesaplanan KDV'den indirilebilir. Bir komisyon söz konusu değilse, yükümlenen vergiler gider veya maliyet olarak dikkate alınır. Bu satışlarla ilgili beyan ve ödeme mükellefiyeti genel esaslara göre yerine getirilir. Başka faaliyetleri dolayısıyla sürekli beyanname vermek zorunda olmayan resmi kuruluşlar (icra daireleri hariç) tarafından bu şekilde tahsil edilen KDV, yetki alanı içerisinde bulunulan vergi dairelerine en geç 7 (yeddi) gün içinde ödenir. Ancak tahsilât tutarının 50.000,00 TL'yi aşması halinde, bu süre beklenilmeksizin ertesi gün mesai bitimine kadar ödenmesi zorunludur. Müzayede suretiyle yapılan satışlarda esas olan organizasyonun düzenlenmesi olup, müzayedeye katılan sayısının birden fazla kişi olmaması, işlemin mahiyetini değiştirmez." hükmü gereğince 50.000,00 TL'yi geçen müzayedeye yoluyla yapılan satışlarda KDV'nin ihale tarihini takip eden ilk iş günü mesai saati sonuna kadar bağlı olduğu vergi dairesine yatırılması yönünden taşınmaz sahibi idareyi sorumlu tutarak zamanında ödenmemesi durumunda vergi cezası ve gecikme zammı idare adına tahakkuk ettirildiğinden ihale günü en yüksek teklif bedeline ait KDV TR25 0001 5001 5800 7305 4307 20 no.lu T. Vakıflar Bankası İzmir Şubesinde bulunan İzmir Valiliği - YIKOB adlı Başkanlığımız IBAN hesabına ihale günü yatırılır (ihalede teklif edilen bedelin KDV oranı ile çarpımı sonucu bulunacak bedel). Süresinde yatırılmaması veya süresinde beyanname verilememesi durumunda ortaya çıkacak vergi cezalarından ve gecikme zammı veya gecikme faizinden taşınırın alıcısı kusursuz olarak sorumlu olup, İzmir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının sorumluluğu bulunmamaktadır. Alıcı firma veya şahıs herhangi bir şart ileri sürmeksizin bu durumu kabul eder. Alıcıdan veya idareden kaynaklanan herhangi bir nedene Vergi cezası ve/veya gecikme vb. giderlerin ortaya çıkması durumunda alıcı tarafından bu giderlerin ödenmemesi durumunda onaylanan ihale ita amirinin onayı ile iptal edilir.

13- KDV uygulama Genel Tebliği gereğince ihalede en yüksek bedeli teklif eden yüklenici teklif ettiği bedelin % 20'si (yüzde yirmisini) olan KDV bedelini aynı gün içerisinde İzmir Valiliği -YIKOB TR25 0001 5001 5800 7305 4307 20 IBAN no.lu hesaba yatırır.

14- İhale bedelinin ödenmesinden sonra malzemenin kısmen eksik çıkması veya teslim alınmaması durumunda idareden tazminat istenemez

15- İhaleyi alan gerçek veya tüzel kişi, kum, çakıl ve ariyet malzemenin nakliyесini kendileri sağlayacaklardır. Nakliyeyi yapacak araçların plakalarının İdareme bildirilmesine müteakip nakliyat yapılabilir.

16- İhaleye çıkacak malzemenin kalitesinin istenilen özellikleri taşımaması durumunda İdare sorumlu tutulmayacak ve ihale iptal nedeni sayılamayacaktır.

17- Satışa çıkarılan ürünler, kum, çakıl ve ariyet türünde malzeme olup, ürünler içerisinden toprak vb. madde çıkması halinde satış bedelinden indirim talep edilemez.

18- Satış ihalesine ilişkin ilan metni <http://www.izmir.gov.tr/yikob> adresinde yayınlanacaktır.

**BİLGİ İÇİN İLETİŞİM TELEFONU : (232) 455 14 00**

